



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 сентября 2025г.

КАРАР

№ 7611

Об утверждении проекта межевания
территории Центрального района
по Индустриальному проезду
Промышленно-коммунальной зоны
муниципального образования
город Набережные Челны

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью «Кориб» (ИНН 1650175232, ОГРН 1081650006349), в соответствии со ст.ст. 41, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 4 ст. 11.8, пп. 4 п. 1 ст. 39.27 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан, утвержденными Решением Городского Совета от 01.07.2024 № 34/9, на основании заключения комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Набережные Челны от 02.09.2025 № 248 по результатам публичных слушаний

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории Центрального района по Индустриальному проезду Промышленно-коммунальной зоны муниципального образования город Набережные Челны, предусматривающий образование земельного участка из земель населенных пунктов площадью 22210 кв.м в результате перераспределения земельного участка площадью 20711 кв.м (кадастровый номер 16:52:090104:136), находящегося в государственной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности (кадастровый квартал (16:52:090104), расположенного в территориальной зоне П-2 (зона производственных предприятий с незначительным воздействием на окружающую среду), согласно приложению.

2. Присвоить образуемому земельному участку, указанному в пункте 1 настоящего постановления, адрес: Российская Федерация, Республика

Татарстан, Городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны, Индустриальный проезд, земельный участок 5.

3. Управлению архитектуры, градостроительного и жилищного развития Исполнительного комитета обеспечить:

1) официальное опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте города Набережные Челны в сети «Интернет»;

2) размещение сведений об адресе образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в государственном адресном реестре, в установленном законом порядке;

3) направление настоящего постановления в срок не более чем пять рабочих дней со дня его издания в Единый государственный реестр недвижимости в порядке межведомственного электронного взаимодействия.

4. Заключение соглашения о перераспределении земельного участка, находящегося в государственной собственности, и земель, находящихся в государственной собственности, будет производиться при условии осуществления государственного кадастрового учета образуемого земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. ООО «Кориб» имеет право на заключение договора аренды образуемого земельного участка на прежних условиях, без проведения торгов.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета Фаттахова М.А.

Руководитель
Исполнительного комитета



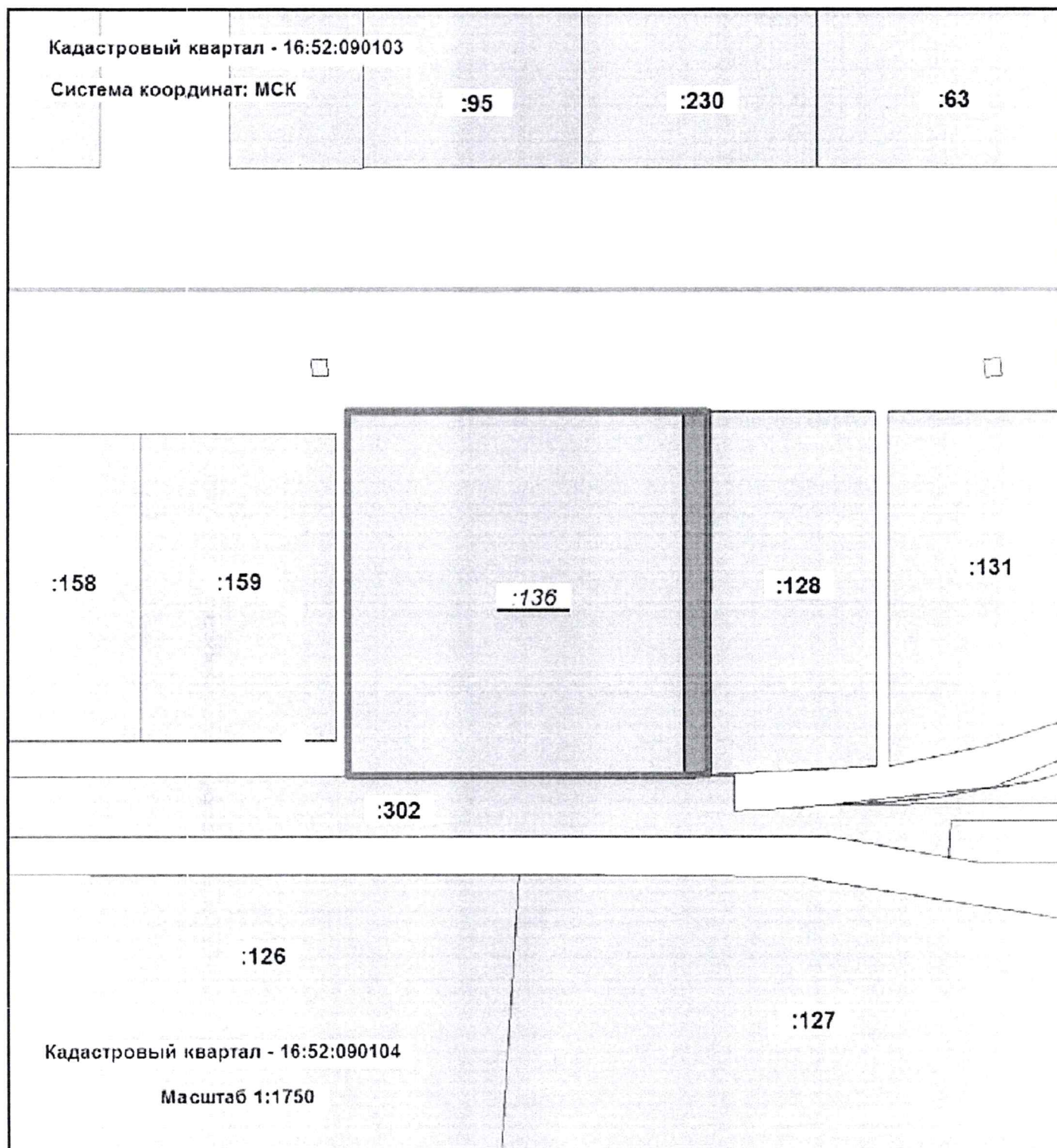
Ф.Ш. Салахов

Приложение
к постановлению
Исполнительного комитета
от «22» 09 2025 № 7611

Проект межевания территории
каталог координат

Площадь земельного участка: 22210 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	координаты, м (МСК-16)	
	х	у
н1	466258,83	2323889,05
н2	466152,31	2323992,81
н3	466152,10	2323993,02
н4	466145,07	2323985,81
н5	466048,08	2323886,24
н6	466154,82	2323782,28
н7	466251,80	2323881,85
н1	466258,83	2323889,05

Проект межевания территории



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- граница земельного участка, образуемого путем перераспределения;
- :136 - кадастровый номер земельного участка, прекращающий существование;
- границы учётных земельных участков;
- граница кадастрового квартала.

Заместитель Руководителя Аппарата Исполнит
начальник управления делопроизводством



Н.И. Галиева